

P.S.C.

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

VARIANTE AL P.S.C.
ELIMINAZIONE DAGLI STRUMENTI URBANISTICI
DI AREE EDIFICABILI DI NUOVA URBANIZZAZIONE
ai sensi dell'Art. 4 della LR 24/2017 e dell'Art. 32 bis della LR 20/2000

TAVOLA 2C

TUTELE E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

Scala 1:5000

ADOZIONE: Del. C.C. n. 76 del 18/12/2019
APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 9 del 26/02/2021

Amministrazione comunale:
Sindaco: Alice Parma
Assessore con delega a Pianificazione urbanistica e sviluppo sostenibile, Edilizia privata, Patrimonio, Politiche per la sicurezza: Dott. Filippo Sacchetti
Vicesegretario Generale: Dott.ssa Ambra Eleonora Giudici
Dirigente del Settore Territorio: Ing. Natasia Casadei
Responsabile del procedimento: Arch. Silvia Battistini
Funzionari dei servizi urbanistici

Incaricato redazione Variante:
Arch. Marco Zoli
Collaboratrice:
Arch. Laura Abbruzzese

QUAD. 03

Legenda

- Confine Comunale
- AMBITI A PERICOLOSITA' IDRAULICA**
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 7 del PSC - art. 2.2 del PTCIP)
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua: reticolo idrografico minore (art. 7 del PSC - art. 2.2 del PTCIP)
 - Aree esondabili (art. 8 del PSC - art. 2.3 del PTCIP)
 - Aree esondabili del Rio Marecchia, in base allo studio idrogeologico-idraulico in sede di PSC (proposta di modifica del perimetro del PTCIP vigente)-(art. 8 c.6 del PSC)
 - Aree esondabili per tempi di ritorno di 25 anni
 - Aree esondabili per tempi di ritorno di 200 anni
- AMBITI A VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA**
 - ARA - Area di ricarica della falda idrogeologicamente connessa all'alveo (art. 14.2 del PSC - art. 3.3 del PTCIP)
 - ARD - Area di ricarica diretta della falda (art. 14.3 del PSC - art. 3.4 del PTCIP)
 - ARI - Area di ricarica indiretta della falda (art. 14.4 del PSC - art. 3.5 del PTCIP)
 - BI - Bacini imbutivi (art. 14.4 del PSC - art. 3.5 del PTCIP)
- AMBITI A PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA**
 - Aree potenzialmente instabili (art. 17 c.7 del PSC - art. 4.1 c.9 del PTCIP)
 - Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare (art. 17 c.2, 5 e 6 del PSC - art. 4.1 c.3 e c.7 del PTCIP)
 - Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati (art. 17 c.2, 5 del PSC - art. 4.1 c.3 e c.7 del PTCIP)
 - Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare (art. 17 c.3, 5, 6 del PSC - art. 4.1 c.5 e c.7 del PTCIP)
 - Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati (art. 17 c.4, 5 del PSC - art. 4.1 c.6 e c.7 del PTCIP)
 - Depositi di versante da verificare (art. 17 c.8 del PSC - art. 4.1 c.10 del PTCIP)
 - Deposito elvio-colluviale (art. 17 c.9 del PSC - art. 4.1 c.12 del PTCIP)
 - Depositi di versante conclamati (art. 17 c.9 del PSC - art. 4.1 c.11 del PTCIP)
 - Zone o elementi a rischio (art. 8 c.9 del PSC - art. 9 del P.A.I. AdB Marecchia-Conca)
 - Scarpati (art.17 c.10 del PSC - art. 4.1 c.13 del PTCIP)
 - Abitato da consolidare (art. 18 del PSC - art. 4.2 del PTCIP)
 - B1 - Area urbanizzata ad elevata concentrazione di cavità collocate su più livelli
 - B2 - Area urbanizzata a moderata distribuzione di cavità superficiali
 - B3 - Area urbanizzata pianeggiante con presenza di cavità
- P.A.I. Variante adottata:**
 - Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi
 - Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti
- Ambiti di tutela pozzi e prelievi idrici (art. 15 del PSC - art. 3.7 del PTCIP)**
- AMBITI P.A.E. APPROVATO D.C.C. n. 21 DEL 04.04.2019 (Art. 12 PSC)**
 - N.T.A. P.A.E. - Art. 7 c. 6 lett. A
 - N.T.A. P.A.E. - Art. 7 c. 6 lett. B
 - N.T.A. P.A.E. - Art. 7 c. 6 lett. C

